

BALANÇO ANUAL

2022



NITERÓI
SEMPRE À FRENTE

Desenvolvimento
Econômico - SEDEN

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

METAS DE 2022



CONVÊNIOS E PARCERIAS FIRMADAS

1º Termo aditivo ao termo de cooperação técnica SEBRAE - Cursos online para tomadores de empréstimos "Supera Mais"

Instituído pela Lei Municipal N° 3.507/2020 e regulamentado pelo Decreto Municipal N° 13.645/2020, o Programa Supera Mais tem como objetivo garantir acesso de crédito às microempresas e empresas de pequeno porte, com faturamento anual inferior a R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais); e aos profissionais autônomos e liberais. Para acessar o recurso, o beneficiário precisa ter alvará e registro de funcionamento ativo em Niterói.

O termo aditivo renovou o contrato do SEBRAE para mais 18 meses.

TCCA - Termo de Compromisso de Compensação Ambiental, entre SEAS INEA e o Município de Niterói.

O Termo de Compromisso de Compensação Ambiental (TCCA) é um instrumento por meio do qual são formalizadas e estabelecidas as condições para o cumprimento das obrigações de compensação ambiental constantes em licenciamento ambiental. Esse compromisso é firmado com o Estado do Rio de Janeiro. O acordo é celebrado antes da emissão da Licença de Instalação (LI) nos casos de licenciamento ambiental de empreendimentos de significativo impacto ambiental, assim considerado pelo órgão ambiental competente, com fundamento em Estudo e Relatório de Impacto Ambiental (EIA/RIMA).

Contrato de locação de estande na Feira do Empreendedor organizada pelo SEBRAE

A Feira do Empreendedor é um dos maiores eventos de empreendedorismo do país. No stand na Feira do Empreendedor, a Prefeitura apresentou programas criados durante a pandemia da Covid-19 para manter a atividade econômica do município como, por exemplo, o "Empresa Cidadã", que auxiliou empresas com recursos para o pagamento da folha de funcionários e ajudou a manter 14 mil postos de trabalho na cidade.

Também foram expostos no stand programas de crédito a juro zero como o "Niterói Supera", "Supera Mais" e "Supera Mais Ágil", além de iniciativas como a "Plataforma Digital de Novos Negócios", disponibilizada de forma gratuita para desburocratizar e ajudar no desenvolvimento de novos empreendimentos na cidade.

NAE - NÚCLEO DE ATENDIMENTO AO EMPREENDEDOR

O NAE é um espaço para potencializar a formação de redes, a transferência de conhecimento e habilidades entre empresários, empreendedores, apoiadores e o ecossistema local. O intuito é apoiar e promover iniciativas que possam contribuir com o desenvolvimento dos negócios, troca de experiências, conexão de profissionais e empresas, através dos pilares:

Conhecimento + Criatividade + Colaboração + Conexão

SERVIÇOS PRESTADOS | RESULTADOS ALCANÇADOS:

- **Mentoria de Negócios**

Eixos: Planejamento Estratégico, Finanças, Marketing e Vendas.

41 encontros realizados em 2022.

Mais de **300** empreendedores atingidos.

- **Palestras, oficinas e workshops de capacitação voltados ao empreendedorismo em parceria com o SEBRAE**

40 Oficinas, além de inúmeras Palestras e Workshops realizados.

- **Projeto Geração de Renda Rápida: Empreendedores CLIN**

12 Encontros realizados. **10** Trabalhadoras Qualificadas.

- **Comida de Rua**

06 Encontros realizados. **130** Vagas ofertadas.

- **Formação para Agricultores Familiares Urbanos em Agroecologia e Mercado Institucional Público**

05 Encontros realizados. **37** Vagas ofertadas.

- **Qualificação Técnica Para Profissionais dos Setores da Cadeia Produtiva da Cultura**

200 Vagas ofertadas. **420** Inscritos.

- **Curso Técnico em Administração**

34 Vagas ofertadas. **135** Inscritos.

- **Curso de Qualificação Energias Alternativas**

- **Niterói Cervejeiro**

A Casa do Empreendedor ultrapassa a finalidade de ser tão somente um espaço físico centralizador de serviços públicos, mas se constitui de uma estratégia que visa **desburocratizar e conferir agilidade aos procedimentos administrativos que impactam no dia a dia dos negócios e da vida do micro empreendedor de Niterói.**

O projeto segue **incentivando o surgimento de novos empreendimentos**, criando condições para **aumentar a competitividade dos pequenos negócios locais**, contribuindo para a **geração de mais empregos** e para uma **melhor distribuição de renda** no município.

A **reinauguração da Casa do Empreendedor aconteceu no dia 25 de agosto de 2022.** A Casa voltou mais **moderna e inovadora**, com o uso de **QR Codes, informativos digitais pelas redes sociais, WhatsApp com uma assistente virtual** e a criação de um **aplicativo**, facilitando a vida do cidadão.

DADOS DE 2022

Formalizações em Niterói: **58.194** (Fonte: REDESIM)

Alvarás em Niterói: **3.100** (Fonte: Secretaria da Fazenda)

Alvarás pela Casa do Empreendedor: **1.639** (Fonte: Casa do Empreendedor Atualizado em 18/11/2022).

Números de notas fiscais emitidas esse ano: **7.879.821**

Mês com mais notas emitidas: **711.302** em maio.

Atendimentos na Casa do Empreendedor: **1.693** - até 21/12/2022 (Fonte: SAS/SEBRAE)

Mês com mais atendimentos: **368** em outubro.



CRIAÇÃO DA ASSISTENTE VIRTUAL

Em homenagem aos Microempreendedores Individuais, foi criada no dia **21 de julho de 2022** a assistente virtual **Meire**, que está disponível para **atendimento via Whatsapp**.





NITERÓI CERVEJEIRO

Criado no ano de 2017, o projeto Niterói Cervejeiro, instituído pela Lei 3.288/2017 e regulamentado pelo Decreto 12.916/2018, teve seu início nas metas da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e buscou **identificar as demandas do setor cervejeiro e dialogar com o movimento intersindical, com as Secretarias Municipais, a FIRJAN RJ e a Universidade Federal Fluminense - UFF.**

Está **inserido no plano estratégico Niterói Que Queremos**, enquadrado nos Objetivos do Desenvolvimento Sustentável (ODS) nos tópicos: Emprego Digno e Crescimento Econômico, Cidades e Comunidades Sustentáveis e Consumo e Produção Responsáveis, além de possuir valores e critérios éticos em **sincronicidade com a agenda ESG - Ambiental, Social, Governança.**

Um case de sucesso que permitiu a expansão do setor cervejeiro na cidade de Niterói, fomentando, atualmente, uma malha de **78 estabelecimentos** ligados à produção e distribuição de cerveja artesanal em Niterói, entre cervejarias, bares cervejeiros e feiras.



- **Evento: Niterói Cervejeiro 450**

O evento foi realizado entre os dias 26, 26 e 27 de novembro de 2022 no Reserva Cultural de Niterói e contou com 15 cervejarias artesanais, 18 stands gastronômicos, 4 stands institucionais e 15 atrações musicais, além de um espaço kids.

- **Criação do Instagram Niterói Cervejeiro**

Em Março de 2022, criou-se um perfil no Instagram sobre o Niterói Cervejeiro, com a intenção de divulgar o programa. Nele, foi possível compartilharmos eventos das cervejarias de Niterói, reuniões da Comissão, publicar sobre datas importantes - como o Dia do Mestre Cervejeiro, por exemplo- e divulgar o grande evento em Novembro. Com apenas 9 meses, a página já possui 1.779 (mil setecentos e setenta e nove) seguidores e foram feitas 73 publicações fixas na página. Além disso, entre outubro e novembro, o perfil obteve um engajamento superior a 694%. A principal faixa etária é de 44 a 35 anos, destes, 62,2% são mulheres, enquanto 37,3% são homens.

- **Legislação do Bagaço do Malte**

Foi apresentada à Procuradoria uma minuta de projeto de lei para a classificação do bagaço do malte como co-produto da produção artesanal de cerveja.

DRAGAGEM DO CANAL DE SÃO LOURENÇO

O objetivo da dragagem do Canal de São Lourenço é aumentar o nível do calado na frente marítima **de 5 para até 11 metros** de profundidade.

No ano de 2022 foi expedida a Licença de Instalação da Dragagem.

Foi pago pela SEDEN o TCCA, que possibilitou a expedição da LI. Realizamos reuniões com o INPH para acertar os últimos detalhes técnicos para a publicação do Edital do RDC da Dragagem. O processo da licitação 600/0076/2021, foi encaminhado para a CGM, que retornou com algumas requisições de justificativas para a continuidade do processo. Os questionamentos apresentados pela CGM, foram fundamentados e justificados pelo Secretário Luiz Paulino, que devolveu o processo para a CGM. Em nova análise a CGM apresentou 2 novas condicionantes, a primeira sobre a dotação orçamentária, que já foi respondida pela Diretoria Financeira da EMUSA, e a segunda requerimento de pronunciamento da PGM.

O processo atualmente encontra-se com o Procurador Geral do Município para pronunciamento. Após retornar, o edital da dragagem está pronto para ser publicado



REVITALIZAÇÃO DO TERMINAL PESQUEIRO

Implantar um Terminal Pesqueiro Público com estrutura física e aparelhada para atender às necessidades das atividades de movimentação e armazenagem de pescado e de mercadorias relacionadas à pesca.

O objetivo é lançar a PMI até março de 2022.

Este ano foi realizada a pedido da SEDEN a avaliação do terreno onde será implantado o Porto Pesqueiro, pela Comissão de avaliação da Secretaria de Urbanismo. O valor da avaliação foi aceito pela Cia Docas do RJ e o processo da aquisição da área foi analisado pela CGM. Atualmente estamos dependendo da indicação dos Recursos Financeiros para podermos assinar o Contrato de Compra e Venda.



Também em 2022, O Prefeito Municipal e Comitiva da SEDEN, além de visitarem empresários do Ramo Pesqueiro, foram conhecer o Terminam Pesqueiro de Nazaré/Portugal, visando adquirir conhecimentos e firmar possível parceria internacional para o desenvolvimento do Porto Pesqueiro de Niterói.



A Prefeitura de Niterói e o Consórcio Novo Mercado Municipal firmaram uma Parceria Público Privada (PPP) para a reforma e gestão do espaço por 25 anos.

No aniversário da cidade de Niterói, dia 22 de novembro de 2022, após o fim das obras, as lojas foram entregues aos lojistas.

O mercado tem **cerca de 180 lojas** que já estão em fase de habilitação para os empresários e produtores que quiserem se candidatar a ter um ponto de comércio no local. **A intenção é trazer para o Novo Mercado Municipal pequenos produtores de Niterói e do interior do estado do Rio, que hoje só têm a CADEG como opção para levar seus produtos.**

O local abrigará **floriculturas, uma vila cervejeira, um espaço para comercialização de frutas** - incluindo espécies raras e de cultivo orgânico e oriundas da economia familiar **verduras, legumes, produtos tradicionais da região, açougue, empórios especiais, produtos gourmet, queijos, laticínios e especiarias.** Haverão **restaurantes, cervejarias artesanais e uma adega.** Serão construídas uma **nova praça, boulevard e estacionamento** com cerca de 300 vagas. **Todo o local contará com medidas de sustentabilidade, como o uso da luz natural, reaproveitamento de água de chuva e telhado verde.**



A inauguração está prevista para 4 de maio de 2023.

ESTADUAL



Niterói venceu a disputa com outros 30 municípios do Rio de Janeiro apresentando o projeto **“Niterói Empreendedora – Uma Cidade de Oportunidades”**. As políticas públicas implementadas por Niterói para promover o desenvolvimento econômico foram analisadas por uma comissão julgadora que avaliou as ações voltadas para a melhoria do ambiente de negócios das empresas instaladas no município e para as empresas que desejam se instalar. O foco da avaliação foi o empreendedorismo e a integração das cadeias produtivas entre os micros e pequenos empreendedores e os grandes projetos e setores tradicionais que já possuem base no município.

NACIONAL



O prêmio é um programa de reconhecimento aos prefeitos e administradores regionais que implantaram projetos com resultados comprovados com foco no desenvolvimento dos pequenos negócios do município. O prefeito de Niterói, Axel Grael, destacou que esse é mais um reconhecimento que a cidade recebe pelo trabalho que vem sendo desenvolvido com o plano de retomada econômica e reforça que as prefeituras são importantes para o crescimento do país com o fomento à economia.

PRÊMIO SEBRAE DE REFERÊNCIA AO ATENDIMENTO

A Casa do Empreendedor ganhou a categoria bronze do selo de referência em atendimento. A premiação é realizada pelo SEBRAE e contou com a participação de 41 municípios. O prêmio é referência de atendimento e boas práticas da Casa do Empreendedor, gerida pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, que foi reinaugurada em agosto deste ano após ser totalmente reformulada.

O subsecretário de Desenvolvimento Econômico de Niterói, Igor Baldez, destaca que essa premiação é muito importante e demonstra um bom atendimento aos contribuintes.

“A Casa do Empreendedor de Niterói não é apenas um lugar para abertura de empresas. Passamos por uma transformação digital que a tornou um espaço de parceria, inovação e fomento ao empreendedorismo. Além disso, não utilizamos mais o papel. Os atendimentos são realizados via QR Code, e-mail ou WhatsApp. A Casa do Empreendedor, hoje, é um espaço educativo, tecnológico e sustentável”.

Esse é o primeiro ano de premiação do Selo SEBRAE e Niterói já entrou na lista de indicados mesmo com apenas três meses de o espaço retomar o pleno funcionamento após reforma da sede, localizada no 3º piso do Shopping Bay Market. De 41 municípios presentes, 34 salas participantes (integrantes do Sistema de Atendimento e Relacionamento Sebrae), apenas 10 receberam premiação em alguma categoria. Niterói se destacou ainda com a categoria atendente que deu ao Gabriel Ximenes o 7º lugar, de 123 atendentes concorrentes, com 467 atendimentos.

Até novembro de 2022, a Casa do Empreendedor realizou 1.529 atendimentos. Dentre os serviços prestados estão: abertura de cadastro dos microempreendedores individuais (MEIs); a alteração de dados cadastrais; a viabilidade de local para novos empreendimentos, emissão de alvarás e esclarecimentos sobre emissão de nota fiscal eletrônica. Atualmente, de acordo com o Portal do Empreendedor, existem 51.875 microempreendedores formalizados no município.



O município foi destaque na premiação com a **vitória em seis das sete categorias, incluindo o IGMA geral, reconhecimento principal**. O prefeito Axel Graef foi representado pelo secretário Executivo, Bira Marques, na cerimônia de premiação, que aconteceu no Auditório da Fecomércio, no Rio de Janeiro. Niterói foi avaliada entre os municípios do Estado do Rio que têm mais de 100 mil habitantes.



ATÉ 2023!



NITERÓI
SEMPRE À FRENTE

Desenvolvimento
Econômico - SEDEN